



Č.: SE-OSPOČ-96-6/2021

Bratislava 08.10.2021

ROZHODNUTIE

MINISTERSTVO VNÚTRA SR Centrum podpory Bratislava	
11. 10. 2021	
Číslo zápisnice: 37883/21	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Ministerstvo vnútra SR, sekcia ekonomiky, oddelenie stavebného poriadku a odborných činností podľa § 121 ods. 2 písm. b) v spojitosti s § 139 b ods. 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), nariadenia Ministerstva vnútra SR č. 13/2008 o stavebnom úrade ako vecne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad MV SR“) a nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 39/2015 čl. 32 ods. 2 písm. h) o organizačnom poriadku Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a žiadosti stavebníka - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Bratislava, Špitálska 14, 812 72 Bratislava pod č. p.: CPBA-ON-2021/000680-015 zo dňa 04.10.2021 o predĺženie platnosti stavebného povolenia, pre stavbu „**Bratislava, Romanova 37- rekonštrukcia budovy**“, rozhodol podľa § 67 až 69 stavebného zákona takto:

predlžuje

platnosť stavebného povolenia č. p.: SHNM-OSNMIV-SU-177-4/2019, vydaného stavebným úradom MV SR dňa 07.10.2019 s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 30.10.2019 a to na **dva roky** od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia a súčasne upravuje a dopĺňa záväzné podmienky stavebného povolenia nasledovne:

1. Pri uskutočňovaní stavby dodržať ustanovenie § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách t.j. každá novopostavená budova a budova, ktorá prechádza stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie sa vyžaduje stavebné povolenie, musí byť vybavená vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom.
2. Pred zahájením stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť platné vyjadrenia a stanoviská všetkých účastníkov konania, dotknutých orgánov a organizácií.
3. Čiastočne sa upravuje znenie záväznej podmienky stavebného povolenia v bode č. 12 na: „... a podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona aj začatie stavby.“
4. Čiastočne sa upravuje znenie záväznej podmienky stavebného povolenia v bode č. 14 na: „... Pred začatím stavby zhotoviteľ diela umiestni tabuľu na viditeľnom mieste pred vstupom do areálu podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona.“

Ostatné náležitosti stavebného povolenia a záväzné podmienky na uskutočnenie stavby zostávajú nezmenené.

Odôvodnenie

Dňa 07.10.2021 bola stavebnému úradu MV SR doručená žiadosť stavebníka - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Bratislava, Špitálska 14, 812 72 Bratislava pod č. p.: CPBA-ON-2021/000680-015 zo dňa 04.10.2021 o predĺženie platnosti

stavebného povolenia, pre stavbu „Bratislava, Romanova 37- rekonštrukcia budovy“ vydaného stavebným úradom MV SR dňa 07.10.2019 pod č.: SHNM-OSNMIV-SU-177-4/2019 s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 30.10.2019. Stavebník svoju žiadosť odôvodnil tým, že do dnešnej doby nebolo možné zabezpečenie finančného krytia realizácie investície zo štátneho rozpočtu a tak do doby platnosti stavebného povolenia t.j. 30.10.2021 sa nezačne stavba realizovať.

Stavebný úrad MV SR posúdil dôvody, pre ktoré nebude stavba začatá a na základe skutočností, že ostatné podmienky, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Predĺžením platnosti stavebného povolenia nie sú dotknuté vlastnícke vzťahy a ani iné práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií.

P o u č e n i e

Podľa § 61 správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia ministrom vnútra Slovenskej republiky prostredníctvom oddelenia stavebného poriadku a odborných činností, sekcie ekonomiky MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa správneho poriadku.



Doručí sa:

1. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
2. Hlavné mesto SR, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
3. APIP- Ing. František Tökoly, Furdekova 3, 851 04 Bratislava
4. Ministerstvo vnútra SR, SE, odbor investícií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
5. MÚ- Bratislava Petržalka, Kutlíková 17, 852 12 Bratislava